

corem



CASTELLUM



VÄSTERÅS STAD



IMPERIA  
FASTIGHETER

REGIO



STADSRUM  
FASTIGHETER

VÄSTERÅS  
CITY

Föreningen  
Fastighetsägarna i  
Västerås City

Inläga till Innerstadsstrategin 2023  
Framtid Västerås City  
Maj 2023

Archus

23-05-02

*”En stark och livskraftig stadskärna är grunden för att kunna utveckla staden vidare med nya bostäder, kontor, hotell m.m.”*

*”Utan en fungerande och attraktiv stadskärna finns det inga förutsättningar för vidare stadsutveckling då nya invånare och besökare kräver en stad som erbjuder ett brett utbud av restauranger, kultur, samhällsservice och handel.”*

*”För att utbudet skall fungera behövs en attraktiv stadskärna - En mötesplats där människor helst väljer att vara, mötas och arbeta.”*

# Inledning

Sommaren 2021 undertecknades en avsiktsförklaring om samverkan mellan Västerås Stad och Fastighetsägare i city. Andemeningen är att konkretisera dom målområden som finns i "Målbild för Västerås innerstad".

Innerstaden och city står inför stora förändringar med stadens tillväxt, handelns omvandling och flera stora stadsomvandlingsprojekt i och i anslutning till den innersta kärnan. Det pågår många planer och konkreta projekt, men det behövs en fördjupad samverkan och en gemensam utvecklingsinriktning avseende stadsmiljön, dess byggnader och allmänna plats. Syftet med samverkansprojektet är att via gemensamma prioriteringar få ett helhetsgrepp över stadsmiljön, ett grepp som väntas leda till klart bättre resultat än det som är möjligt var och en för sig.

Innerstaden är ett bredare begrepp och inbegriper omkringliggande centrala utvecklingsprojekt. Denna samverkan avser främst stadskärnan, i detta projekt kallat City. Arbetet enligt detta samverkansavtal samordnas med stadens processer för arbetet med Västerås innerstad.

Under 2022 upprättades ett samverkansavtal med syftet att fördjupa samverkan mellan Fastighetsägarna och Västerås Stad i strategiska och långsiktiga utvecklingsfrågor, i ett arbete kallat Framtid Västerås City. Deltagande Fastighetsägare har valts ut av Fastighetsägare i City som representanter för gruppen och parter i Samverkansavtalet. Arbetet förankras och information samt återkoppling av arbetet sker med hela gruppen Fastighetsägare i City.

## Deltagande parter

### Fastighetsägarna

Corem, Castellum, Stadsrum

Imperia, Regio

### Västerås Stad

Stadsledningskontoret

Stadsbyggnadsförvaltningen, Teknik- och fastighetsförvaltningen

### Västerås Citysamverkan

# Inledning

Fastighetsägarna har gemensamt arbetat mot ett mål att stärka City. Alla har deltagit aktivt med förslag, idéer och bearbetat olika infallsvinklar. Arbetet har fokuserat på ett inspel som är avgränsat till prioriterade stråk och platser som är avgörande för Citys kommersiella utveckling. Inspelet syftar till att ge fastighetsägarnas konkreta förslag och tankar i hur man stärker och stöttar City genom dessa åtgärder.

Staden har genom deltagande i samverkansprojektet varit aktiva i diskussioner, bollat idéer, kommit med inspel och uppmuntrat till utveckling av City.

Parterna har strävat efter att nå samsyn i viktiga frågor inför inspelet.

Genom samverkansprojektet har Staden och Fastighetsägarna fått ökad förståelse för varandras verksamheter och fått ett gemensamt lärande, vilket i sig har varit viktiga faktorer för parterna.

Arbetet har mynnat ut i :

- Gemensamma strategiska frågor
- Gemensamma frågor i närtid, här och nu - Tester
- Gemensamma principer

Med denna presentation vill vi visa på Fastighetsägarnas tankar och inspel. Fastighetsägarnas gemensamma underlag kommer att skickas in som en inlägga till stadens arbete med Innerstadsstrategin som i sin tur tjänar som underlag till Stadens arbete med ny Översiktsplan.

Arbetet har skett i samverkan med Västerås Stad och Västerås Citysamverkan, dels genom deltagande i styrgrupp för arbetet, dels genom samordning och samarbete med stadens projektledare och projektdeltagare för Innerstadsstrategin samt ÖP-arbetet.

Styrgruppen för samverkansprojektet har under processen uttalat ett önskemål om att kontinuerligt vara remissinstans till Staden kring stadsutvecklingsfrågor, något som vi hoppas Västerås Stad ställer sig positiva till. Detta ska ses som ett parallellt och kompletterande forum till det befintliga arbetet inom Citysamverkan.

# Ett city i utveckling

## Strategiska frågor:

- Fastighetsägarna har valt ut ett gemensamt stråk för att satsa på kommersiella verksamheter
- City ska få en högre densitet, bland annat genom att byggrätter för bostäder, hotell och kontor tillskapas
- Ställa parkeringsbehovet vid utveckling och utökning i City i förhållande till kapaciteten i befintliga anläggningar
- Stärka upp befintliga stråk och platser för handel
- Buss på Vasagatan viktig för flöde och handel
- Vasagatan - Handelsgata med noder i Punkt och Igor
- Anslutande stråk och platser gynnas – funktioner tillförs. Promenad- och Restaurangstråk m.m.
- Viktigt med differentiering och fokus – allt kan inte finnas överallt
- Tydlig identitet och innehåll
- Fortsatt flexibilitet kring Centrumändamål – viktigt för utvecklingen och snabba omställningar
- Viktigt med ökad närvaro från universitetet och näringslivet i City. Campus, aktiviteter, testbäddar, pop up m.m.
- Kontinuerlig samverkan mellan alla parter i City

## Gemensamma frågor i närtid

- Genomföra tester för utvärdering och bedömning innan stora planerande insatser aktiveras
- Aktiveringar, tillfälliga avstängningar, utställningar, inbjudan dialog m.m.
- Kommunicera tester och berätta om ett framtida City

## Exempel på test:

- Munkgatan prioriteras för busstrafik
- Stora gatan gång- och cykelgata
- Stärka flöden utmed kommersiella stråket. Sammanhang ASEA torget – Vasagatan
- Viktigt gång- och cykelstråk kvällstid till ASEA torget och vidare till resecentrum, Kopparlunden, Mälarporten



---

# Ett City i utveckling

Inledning och  
generella principer

## Ett city i utveckling

Det här är en berättelse om det framtida Västerås.

Mycket arbete återstår. Fler bostäder och arbetsplatser medför att andra funktioner i city ska inrymmas och att platser och stråk tål en ökad belastning över tid. Samhällsfastigheter och friytor är exempel på dessa. City ska vara en attraktiv plats - Västeråsarens vardagsrum. Ett City tillgängligt för alla.

Att utveckla och förändra Västerås City är att ta sig an en uppsjö av intressekonflikter och avvägningar. Det gäller att ha respekt och tålamod med den process som ligger framför oss.

Allt detta behöver studeras och hanteras i ett senare och planerande skede.

Som medskick till kommande arbeten med utredningar och kartläggningar vill vi särskilt lämna följande önskemål kring möjlig tillförsel av bostäder, hotell och kontor i City. Något som vi ser krävs för att stärka City.

- Utredning kring behovet av parkeringar i City i samband med tillkommande byggrätter. Detta satt i relation till befintlig kapacitet på parkeringar. Vi fastighetsägare upplever inte någon brist, utan att det alltid finns tillgänglig kapacitet i City. Det är viktigt att detta klarläggs så att önskad utveckling inte försvåras med onödig utbyggnad
- Utredning av möjlig utveckling i förhållande till riksintresse, kulturmiljö och bevarande av kulturvärden. Var är det möjligt att bygga, bygga till, bygga om? var är det möjligt att bygga högt?
- Utredning kring behov av förskola, skola och annan offentlig verksamhet kopplat till ökad densitet. Vilka kommer bo i City? Hur nyttjar vi ytor effektivt och tillsammans?

I denna presentation vill vi ta med er på en resa till de platser och stråk som Fastighetsägarna valt att fokusera på. Framtidens city med avstamp i nuläget. Inspiration, idéer och tankar från Fastighetsägarna kring vårt gemensamma vardagsrum. **Vår syn på ett aktivt city med något för var och en.** Må det vara för shopping, mat, kultur, kvällsliv eller en rundvandring med familj och besökare.

## Ett city i utveckling – generella principer

Med en ökande befolkning behöver vi utveckla bebyggelsen, men även utnyttja dom befintliga tillgångar vi har i våra byggnader. Vi vill fokusera på **ett tydligare sammanhang i City med starka stråk och platser**. Stråken alstrar flöden som tillgodoser handel och övrig näring i City. Vi vill värna och behålla våra befintliga flöden och stärka dom. Handeln är viktig för City.

**Vi vill bidra till ökat liv i gaturummet** genom att fortsätta öppna upp bottenvåningar och vända verksamheter utåt mot stråken. Bidra till mötesplatser kring dessa där Västeråsarna vill träffas för att umgås, äta, handla eller bara strosa och hänga. Våra kontorsmiljöer högre upp i byggnaderna kopplas till det offentliga rummet med inbjudande ytor och miljöer. City ger suverän service till arbetsplatserna, här kan du göra dina ärenden under dagtid och njuta av en god lunch.

Dom prioriterade stråken har starka noder. **Med olika identitet på platser och stråk skapas variation** och olika funktioner för Västeråsarnas besök.

**Det ska vara tryggt i city!** Vi vill bidra till att prioriterade stråk och platser har liv och rörelse, bra belysning och upplevs trygga även när affärer och arbetsplatser har stängt.

**Det ska vara lätt att komma till city.** Vi vill att besökare blir nyfikna på stadslivet och dom upplevelser man får. Vi vill skapa tydliga entréer till city – Nu är du framme.

Stora gatan mellan ASEA torget och Vasagatan omvandlas till gång- och cykelstråk för att förstärka det kommersiella stråket och knyta an till handel på Vasagatan. Två trafiklösningar blir till en på Munkgatan, med naturlig tillgång till P-hus och kollektivtrafik. Vasagatan fortsatt starkt stråk för buss som försörjer handel i City. **Stora gatan blir tryggt stråk hemåt i natten**



# Ett city i utveckling – stadskomplettering och innovation

## Vad händer i city idag?

Utvecklingen av City sker idag, i morgon och i många år framöver. Vi vill ha driv och energi, samtidigt som vissa processer behöver ta tid och planeras noga.

Västerås city ska vara en testbädd för olika idéer. Platsbildning, trafik, evenemang, hälsa, energi m.m. m.m. Tillsammans med Staden provar och utvärderar vi idéer – innan vi ger oss in i formella processer.

## Det händer alltid något i city!

Detta vill vi som fastighetsägare kommunicera med Västeråsarna och bygga upp stolthet och nyfikenhet. Att driva visionen kontinuerligt.

Utställningar, mobila anläggningar, delta i tillfälliga förändringar av det offentliga rummet. Allt som en del av Innerstadsstrategin.

För att möta upp mot befolkningstillväxt och ökad kapacitet ser vi **ett behov av högre densitet i City**. Utöver handel behöver nya funktioner tillskapas i form av bostäder, verksamhetslokaler och samhällsfastigheter.

Bostäder alstrar liv och flöden efter arbetsdagens slut. Bostäder medför också ett behov av att serviceutbud och funktioner behöver kompletteras. Som exempel kan nämnas vård, förskola och skola.

Även här behöver vi tänka nytt och våga använda stadsrummet på ett annat sätt, utan att förlora kopplingen till dåtidens tankar och ideal. Bygga högt, bygga tätt, bygga ovanpå. Allt beroende på plats och omgivning. **Mod att sticka ut.**

Omvärlden och inte minst handelns omställning går väldigt snabbt. Vi fastighetsägare önskar en snabbare plan/lovhantering samt **ökad flexibilitet i användning för att kunna ställa om och anpassa service.**



Vid Kraka 1 driver Aroseken detaljplan för att utveckla kvarteret "Klippan" med bostäder, restaurang och hotell. Detta samtidigt som man arbetar med bevarande av befintliga kulturvärden



Kompletterande bostadsbebyggelse Hulte/Högne. Bostads AB Mimer

Nya verksamheter och bostadskompletteringar Knut 28 och Klas 11 VS-Hus och Kungsporten



Illustration: Origo Arkitekter Bild: LDL Media

"Corem är en del av stadsutvecklingsprojekten inom områdena City och Mälarporten i Västerås med en vision om en modern innerstad. Planerna omfattar nya flöden och stråk samt kommersiella lokaler, bostäder, handel och nya servicefunktioner."



"I och med byggnation av resecentrum blir den öppna portalen en viktig ingång upp mot centrum genom kvarteren. Vi planerar även här att aktivera markvåningarna på annat sätt än idag för att få in mer service i området."

I kvarteret Njord utvecklar Länsförsäkringar kommersiella lokaler i anslutning till kongressen och konserthuset



"Castellum utvecklar området kring Aseatorget. Bland annat med aktivering av bottenvåning i Melker med restaurang. Vi tittar även på att öppna upp Skrapan mot Aseatorget. Vi ser att platsen kring Aseatorget inom 10-15 år ligger i innerstadens absoluta epicentrum."

# Ett city i utveckling – Fastighetsägarnas aktiviteter och planer inom närtid





1, 2, 3 – Prioriterade kommersiella stråk och platser  
**”Sammanhängande pulsåder och flöden genom City”**

4, 5, 6, 7 – Kompletterande stråk och platser

## STRÅK OCH PLATSER

Västerås är en av Sveriges större städer, men inte tillräckligt stor för att få ett underlag som tål en spridning över ett större område i City. Vi behöver ha en koncentration till prioriterade stråk och platser. Sekundära stråk och platser börjar fungera och komplettera helheten när dom primära stråken är starka.

I det fortsatta arbetet är det viktigt att börja arbeta med stråkutveckling. Att programmera platserna och genom detta stärka platsernas identitet.

### Prioriterade stråk och platser

Starka flöden till city och för handel. Bibehålla dom flöden som finns. Prioriterat att stärka dessa genom aktiva insatser. Rätt verksamheter på rätt ställe. Få en tydlighet och orienterbarhet för Västeråsaren och besökande. Arbeta med platsbildning och rummet, fasader, angöringsplatser, programmering, skyltning etc.

### Kompletterande stråk och platser

Viktigt för City som helhet. Kompletterar handelsstråket och tillför värden i form av restauranger, caféer, promenadstråk, kultur och rekreation. Flöden och aktiviteter som drar människor till City

### Grönt och blått i City

Vi önskar en ambitionshöjning av grönska i City, inte minst i redovisade stråk och platser. Det är även ett önskemål från många Västeråsare. Grönskan bidrar med trivsel i vårt gemensamma vardagsrum. Svartåstråket och Svartån är en vacker del av City som bör lyftas fram och förstärkas som promenadstråk. Erik Hahrs gata kan med fördel aktiveras med utblick mot Svartån och Stadsparken. Förutsättningarna för att tillföra grönska varierar, men utöver traditionella planteringar och befintlig grönska i city ser vi möjligheter i t.ex. vertikal grönska på fasader, flyttbara träd samt annan växtlighet som kan förgylla City.

## STRÅK OCH PLATSER

### Eliminera barriärer och satsa på stråken till City!

*Vid Ringvägen finns barriärer in till City från alla riktningar. Byggnationen av Ringleden var framsynt och tjänar Västeråsarna väl. Här byggdes en led som många andra städer enbart planerade men aldrig genomförde. Den leder dock till hinder för flöden till City från angränsande områden. Platsbildningen där stråken mot city korsar Ringleden behöver utvecklas. Sambanden mellan noderna är viktig för helheten.*

Entré Stadsbiblioteket  
och universitetet

Entré Kopparlunden

Entré Oxbacken

Entré Resecentrum

Entré Resecentrum





Mälardalens Universitet bidrar med liv till City. Vasagatan kopplar mot universitetsområdet med flöden av studenter och universitetspersonal.

## City – Skapar ett sammanhang med angränsande stadsdelar



Kopparlunden utvecklas till en blandad stadsdel med bostäder och arbetsplatser.

Koppling mot city ändrar karaktär och flöden av människor in mot City ökar



Boende från västra delen av innerstaden som utökas med kompletterande bebyggelse har Stora gatan som stråk in mot City



Illustration: BIG

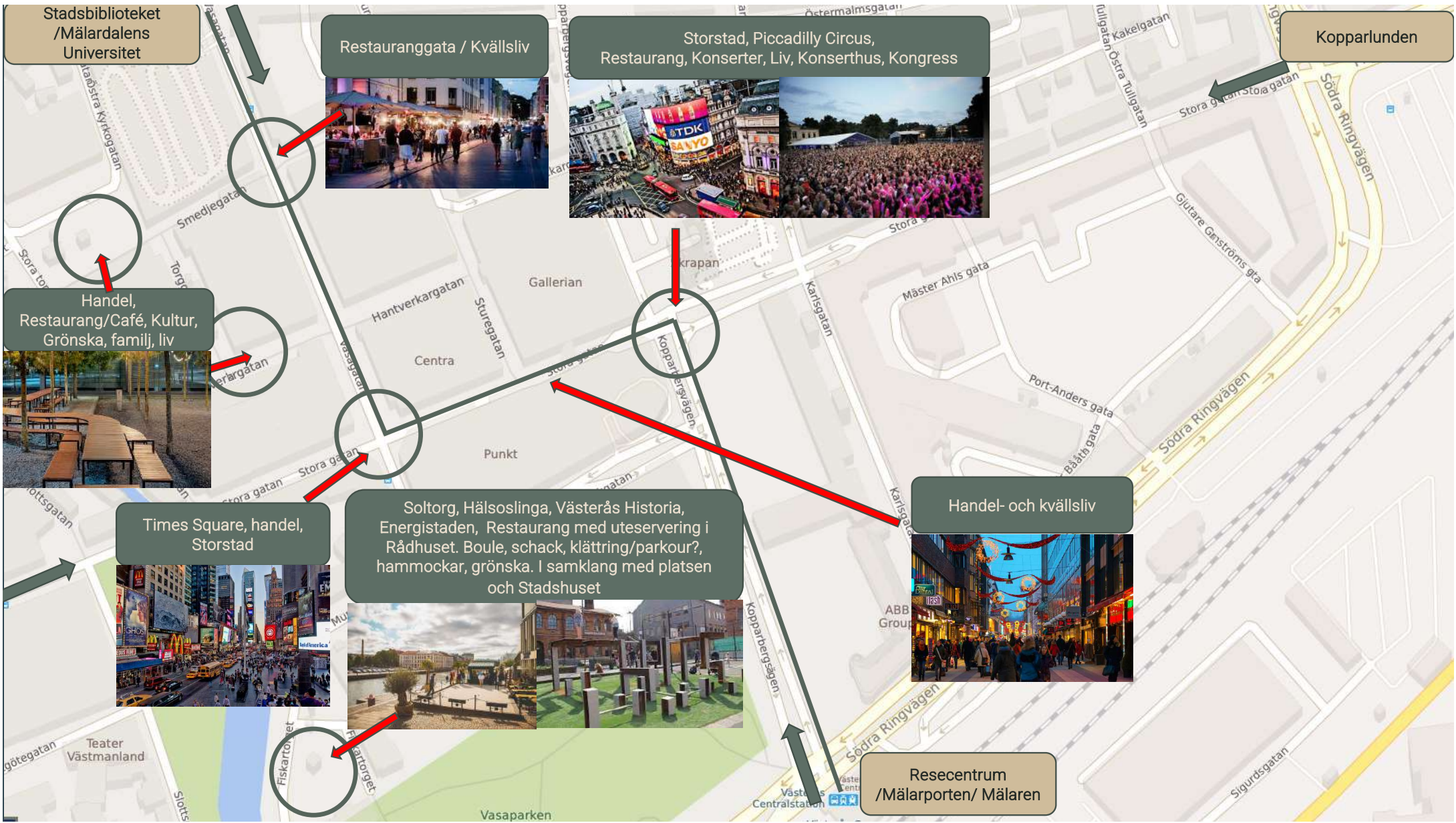
Mälarporten med nytt resecentrum, tillkommande arbetsplatser och bostäder bildar en ny anslutande stadsdel mot centrum och City. Ny koppling för gång och cykel medför en ny entré till Kopparbergsvägen, Mimerområdet och Vasaparken

## City – skapar ett sammanhang i Staden!

City är allas vardagsrum. Olika funktioner i staden har kopplingar och beroenden av varandra. Stadens externa handels- och arbetsplatsområden och City konkurrerar inte, alla är viktiga.

City har dock en särställning med sin identitet och attraktionskraft. City är Stadens själ och har en viktig funktion för Västerås. Ett aktivt, vackert och attraktivt City bidrar till att säkra kompetensförsörjning och att behålla Västeråsarna – här vill man bo. Därför är det viktigt att satsa på City!





Stadsbiblioteket /Mälardalens Universitet

Restauranggata / Kvällsliv

Storstad, Piccadilly Circus, Restaurang, Konserter, Liv, Konserthus, Kongress

Kopparlunden



Handel, Restaurang/Café, Kultur, Grönska, familj, liv



Soltorg, Hälsoslinga, Västerås Historia, Energistaden, Restaurang med uteservering i Rådhuset. Boule, schack, klättring/parkour?, hammockar, grönska. I samklang med platsen och Stadshuset



Times Square, handel, Storstad



Handel- och kvällsliv



Resecentrum /Mälarporten/ Mälaren



---

Delområde 1  
Kopparbergsvägen  
Åseatorget



# Stråk 1 – Åseatorget / Kopparbergsvägen

VÄLKOMMEN TILL STORSLAGNA VÄSTERÅS!

*Du har anlänt till Västerås och kliver ut från Västerås resecentrum. I ditt blickfång observerar du de mäktiga volymerna som byggnaderna Skrapan, Punkt, Melkerhuset och kv. Njord tillsammans skapar, nästintill som Sveriges Manhattan. Du fortsätter promenera upp på Kopparbergsvägen, och längs med promenaden mot Åseatorget sitter människor och umgås på de trevliga uteserveringarna som ringar in platsen tillsammans med butiker och arbetsplatser. Du blir sugen på att ta en kaffe, men har siktet inställt på att ta dig vidare upp i city för att äta lunch och ta en shoppingtur. Stråket längs med Kopparbergsvägen har en storstadskänsla, som ett litet Piccadilly Circus. Byggnaderna omkring Åseatorget pryds med ett mäktigt belysningsprogram.*

*Det är liv och rörelse på Åseatorget då ett evenemang pågår och människor har slagit sig ner på torgets inbjudande sittplatser och skulpturala möbler för att åskåda. Du stannar till för att lyssna en stund, innan du fortsätter upp mot Stora gatan, fortsättningen på stadens huvudstråk, numera gågata.*



1.

Nuläge



Förslag

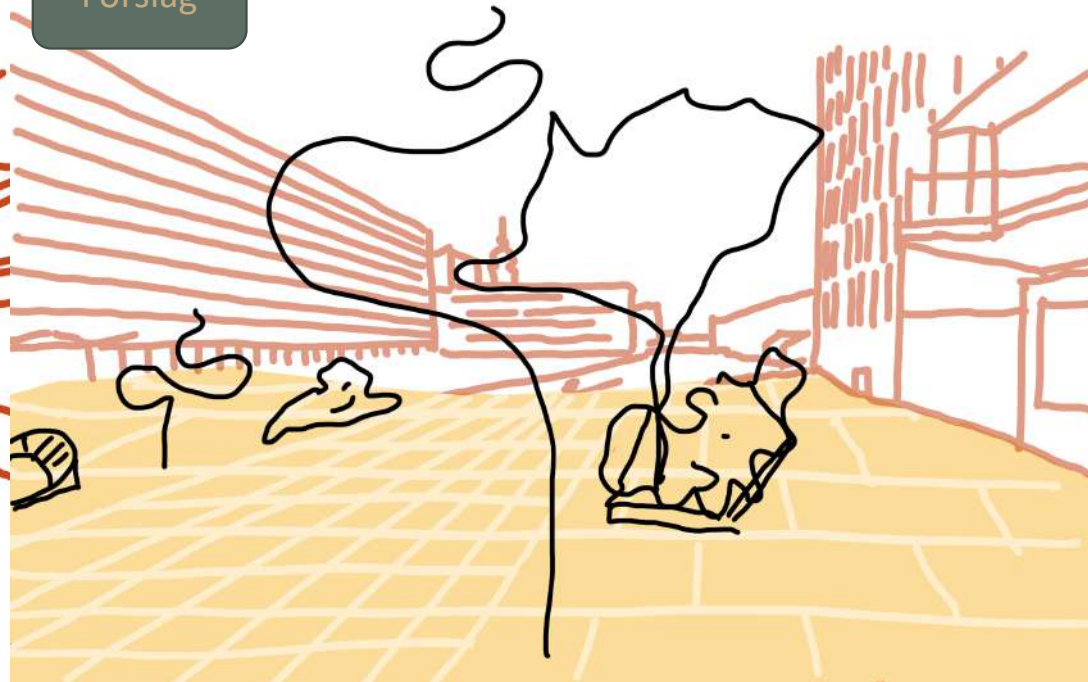


1.

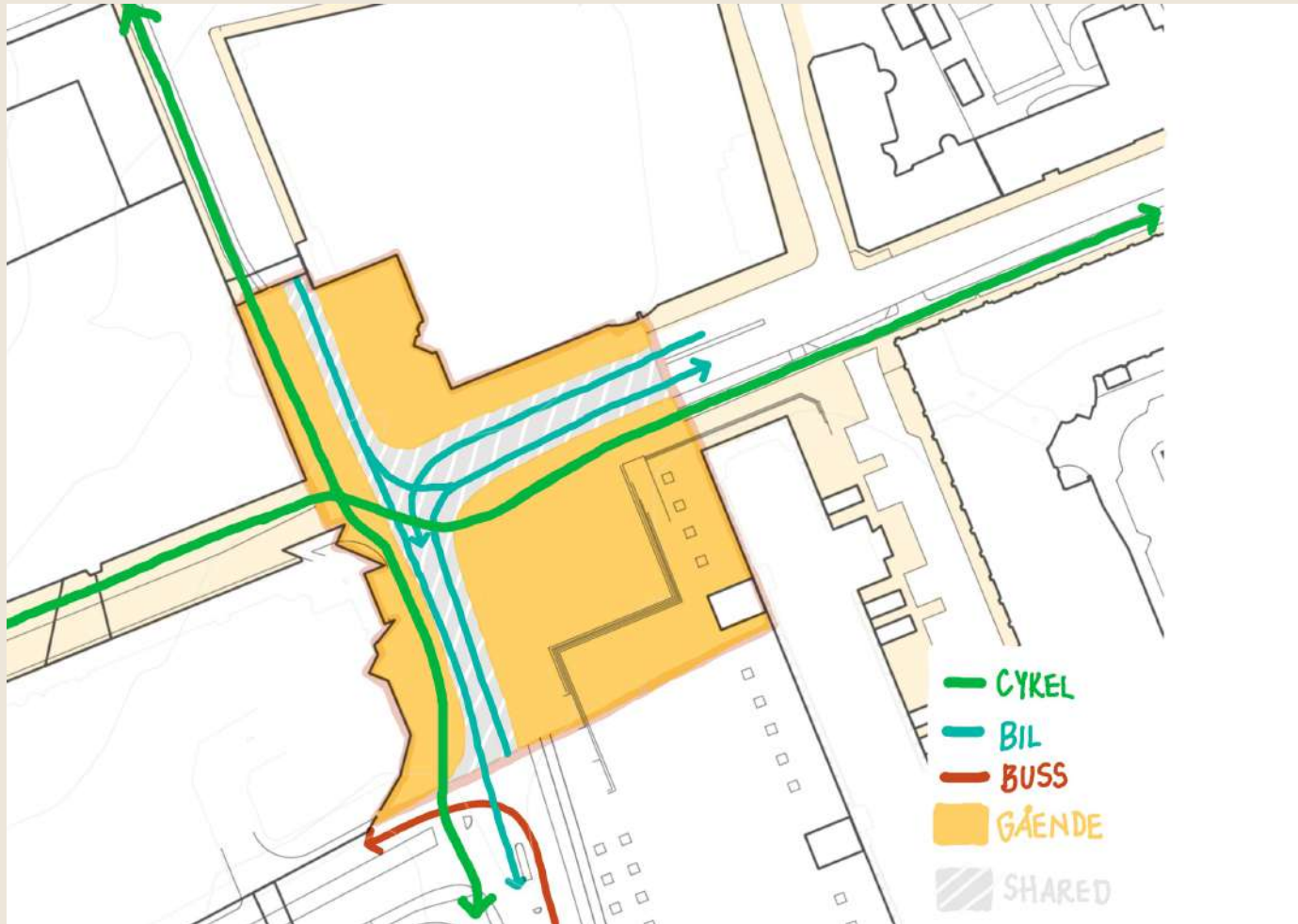
Nuläge



Förslag



1.





---

Delområde 2  
Stora gatan

## Stråk 2 – Stora gatan

*Stora gatan* har inbjudande bottenvåningar med skyltfönster som uppmanar till handel och skapar en välkomnande och öppen miljö.

Det är lätt att ta sig in från Stora gatan (likt från Kopperbergsvägen) till köpcentret, Punkt, för ett stort utbud av välkända kedjor. Gatan binder samman city mellan mötesplatserna ASEA-torget och Vasagatan. Helhetskänslan och friheten att fritt strosa framåt känns härlig.

Huvudstråket inbjuder till citypuls med konstant flöde av shoppingsugna människor, som på kvällstid svänger om till ett attraktivt kvällsliv med en upplyst och profilerad arkad som bjuder in till de härliga barerna i fasadliv. Här finner vi bland annat den lokala delikatess- och specialbutiken.

Stora gatans gatumiljö bjuder på ett trevligt gångstråk fritt från trafik. Grönskan i gatunivån skapar ett välbehag, som drar ner citypulsen något, och ger gaturummet ett mjukare intryck.



2.

Nuläge



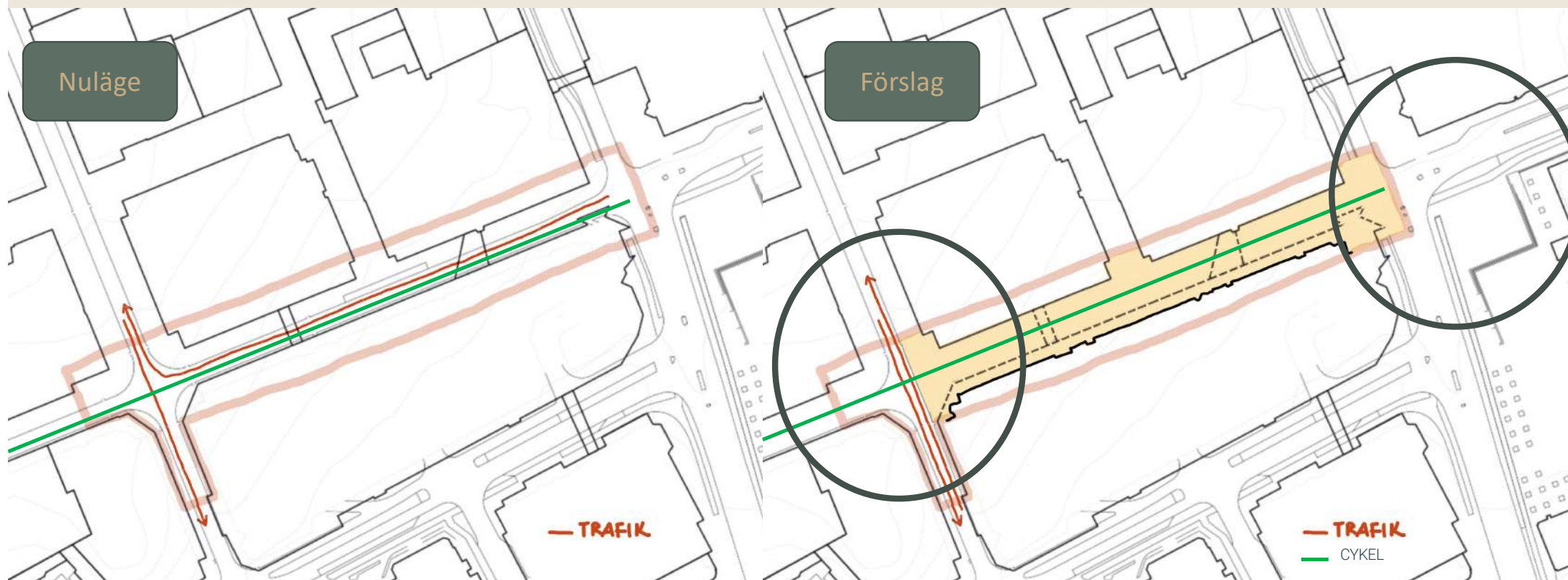
Förslag



2.

Nuläge

Förslag







---

Delområde 3  
Vasagatan

## Stråk 3 - Vasagatan

Stora Gatan leder dig vidare längs stadens huvudstråk till nästa knypunkt, korsningen där Vasagatan och Stora gatan möts, Citys "Time Square". En mötesplats och en samlingspunkt för citys besökare. En plats som förstärker city som Västerås hjärta. En plats där konsten möter handeln och storstadslivet. Västeråsarnas historiska träffpunkt vid Punkts huvudentré har fått nytt liv till Västeråsarnas förtjusning. Den nya platsbildningen fylls med människor som väntar på nära och kära, kollegor och lunchsällskap.

När du promenerar vidare längs **Vasagatan** möts du av en välmående handel och mycket människor. Folk strömmar ut och in mot affärerna längs gatan. På Vasagatan bidrar handeln till liv och rörelse. Citys erbjudande med såväl basutbud som specialbutiker lockar såväl boende som arbetande och besökande. Kollektivtrafiken längs stråket tillgängliggör city och bidrar till det stora flödet av människor – rörelse och energi i Energihuvudstaden. Flödet drar dig vidare längre upp på Vasagatan och köpcentret Igor där det utöver handel och god mat även erbjuds träningsmöjligheter, vård och skola. Igor och Punkt är två starka noder på handelsstråket Vasagatan och ramar in stråket på ett naturligt sätt.

Precis norr om Igor ligger det vackra stadsbiblioteket följt av Sveriges första gymnasieskola, Rudbeckianska. Följer du sedan Vasagatan vidare kommer du till Mälardalens Universitet. Studenter från universitetet är flitiga besökare och berikar City.



3.

Nuläge



Förslag



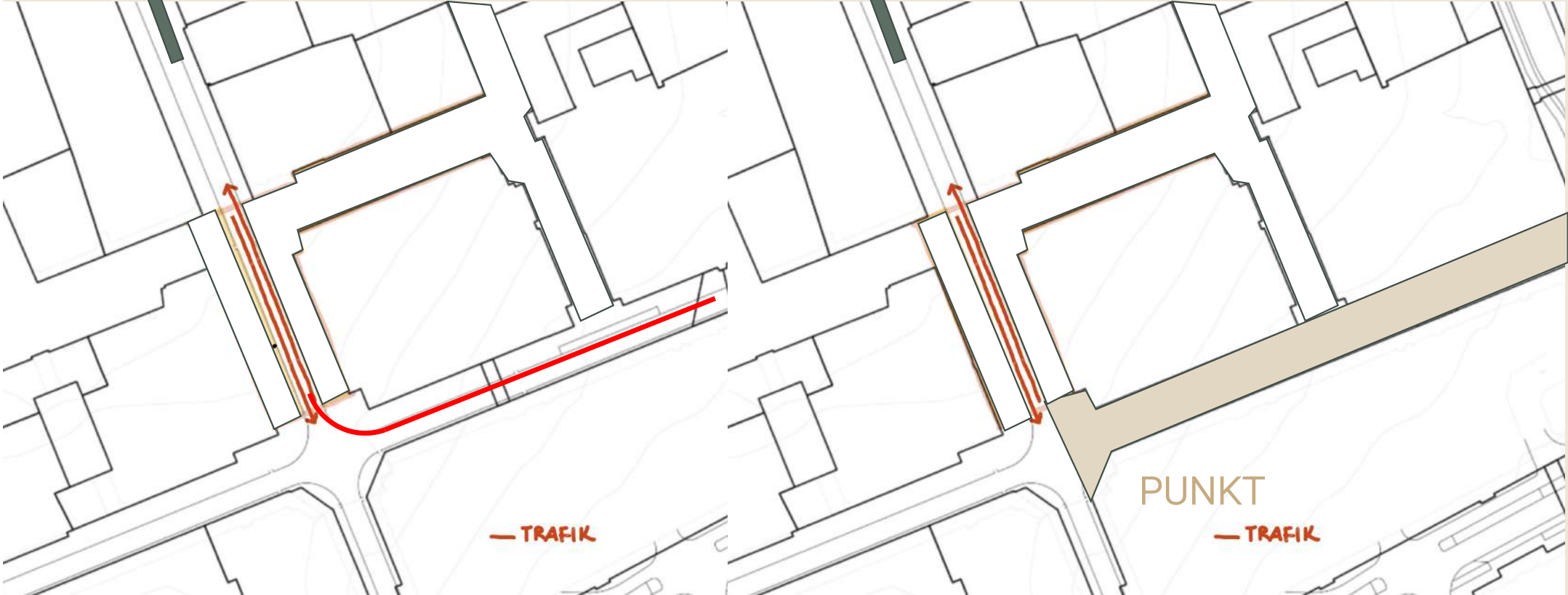
3.

IGOR

Nuläge

IGOR

Förslag



— TRAFIK

PUNKT

— TRAFIK



---

Delområde 4  
Munkgatan

## Stråk 4 - Munkgatan

Längs promenaden på Kopparbergsvägen blickar du väster ut mot stadens trafikerade puls, **Munkgatan**, som är en samlingspunkt för smarta mobilitetslösningar och kollektivtrafik. Det har precis avslutats en kongress vilket skapar stora flöden till parkeringshuset i Punkt men även till Munkgatans mobilitetsservice och samt Aseatorgets event.

Det är mer liv på gatan än du mindes, Stadshuset har öppnat upp mot gatan och det ser ut som om folk strosar mot Vasaparken från såväl City som kongress och Stadshus.

Det är smidigt att ta sig till och från city. Munkgatan visar framtidens mobilitet och tillgänglighet samtidigt som smart dagvattenhantering, planteringar och belysning skapar en trevlig miljö.

Vilken bra idé att låta trafiken ta plats - på en plats.

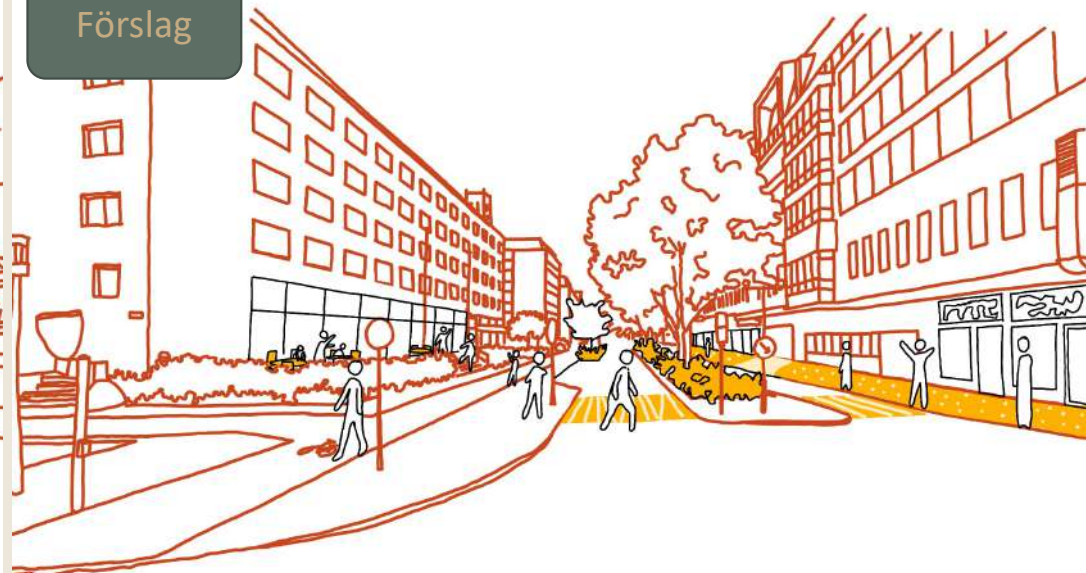


4.

Nuläge



Förslag



4.

Fokus på platsbildning för trafik, gående och cykel. Kongressen, Punkt, Munkgatan

Nuläge

Förslag

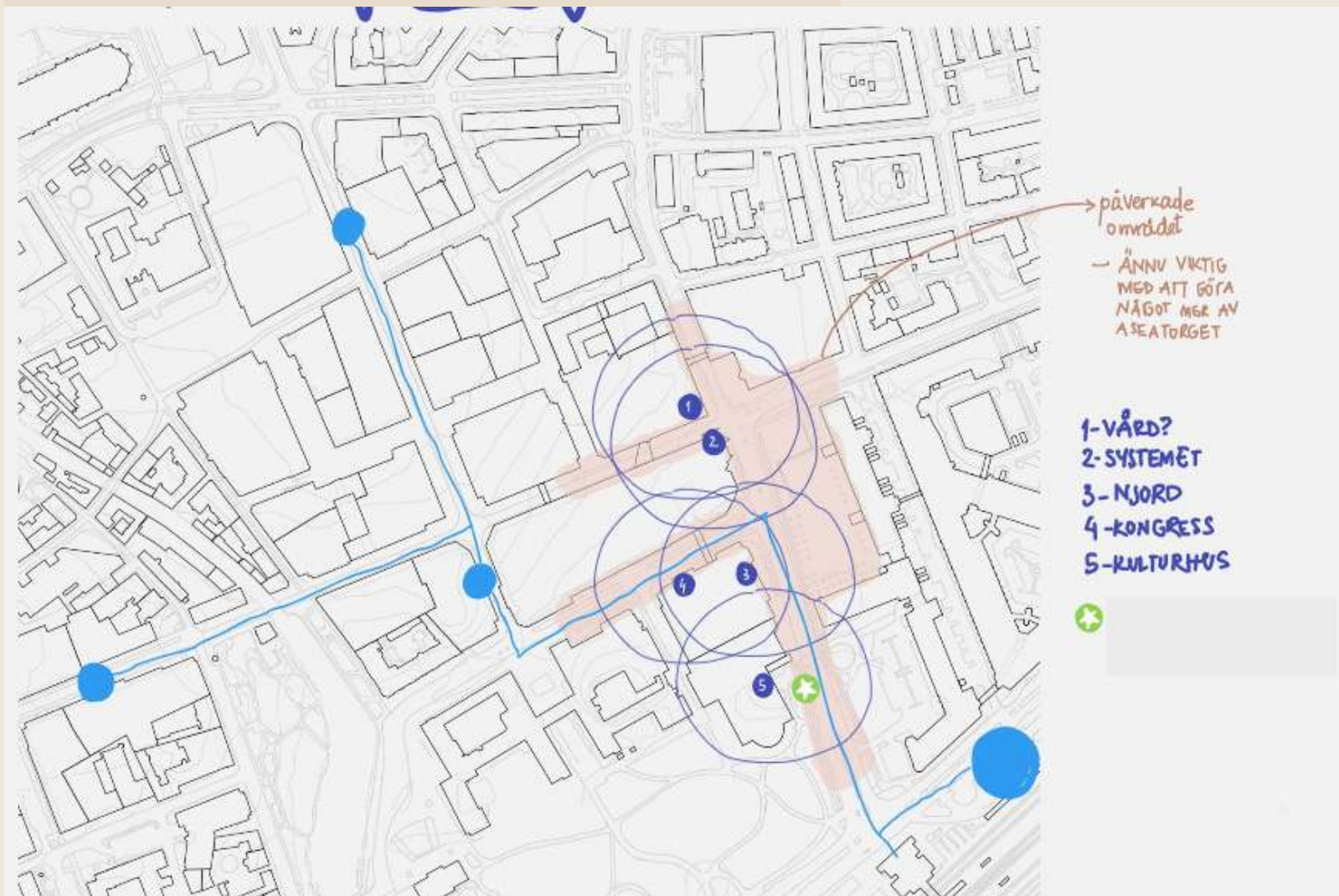


- BIL  
- BUSS



4.

## Översikt – Dubbelriktad busstrafik på Munkgatan





---

Delområde 5  
Sigmatorget  
Hantverkargatan

## Stråk 5 - Torggatan/Hantverkargatan

Tvärgatan **Hantverkargatan** som korsar Vasagatan bjuder in till grönska, förtäring, aktiviteter och upplevelser.

Här finns plats för en stunds rekreation och lite aktiviteter för dom yngre. Bänkar och planteringar känns inbjudande till en stunds vila. Bredvid ligger restauranger och caféer i finaste solläge. På vintern myser du inomhus och blickar ut över den fina platsen och alla människor på väg. Du tittar upp på det nya höga bostadshuset och tänker, -wow, att man kan bo här!

Här finns även en härlig blandning av verksamheter! Kontorslokaler och butiker blandas upp med stadens centrala kulturlokaler. Du blir nyfiken på kvällens konsert, eller varför inte ett spontanbesök vid den lilla improvisationsteatern. I kväll är det veckans "kultur-onsdag" och det pågår mycket förberedelser.

Hantverkargatan/Sigmatorget är en plats både för den lilla och stora människan, en oas mitt i city.



5.

Nuläge



*Hantverkargatan*

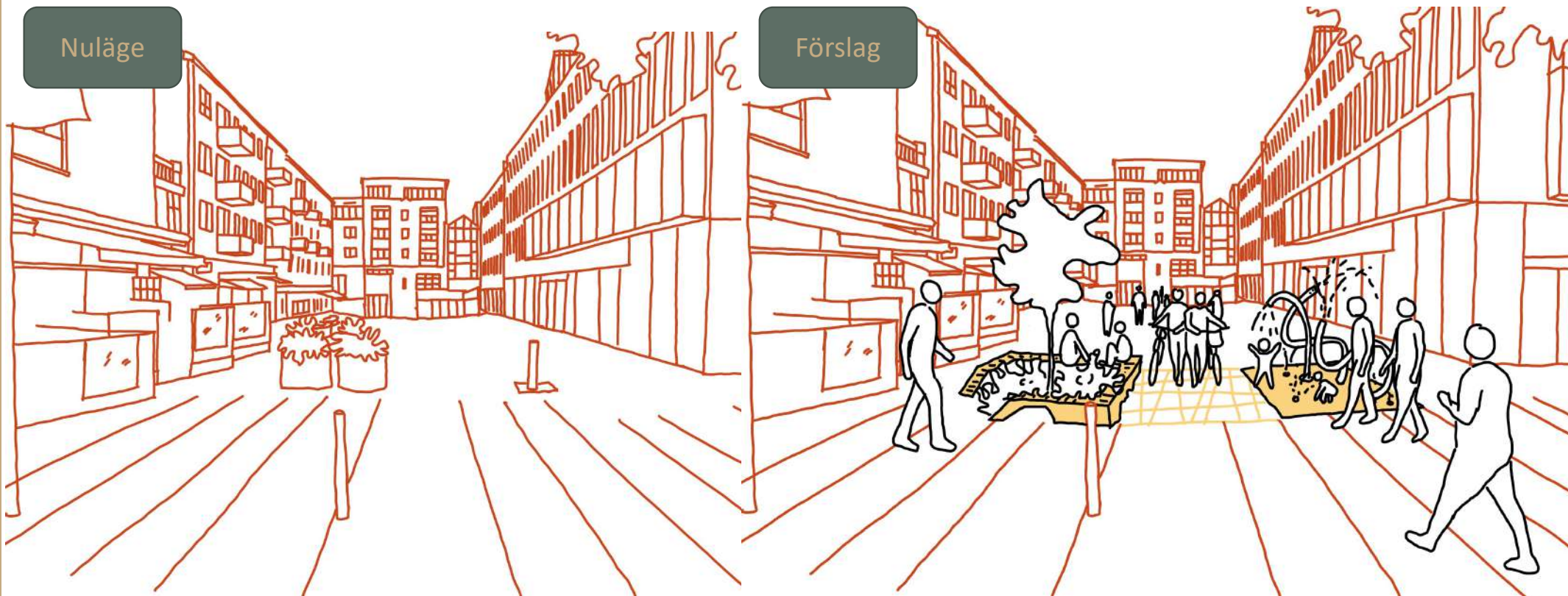
Förslag




5.

Nuläge

Förslag





---

Delområde 6  
Smedjegatan  
Vasagatan

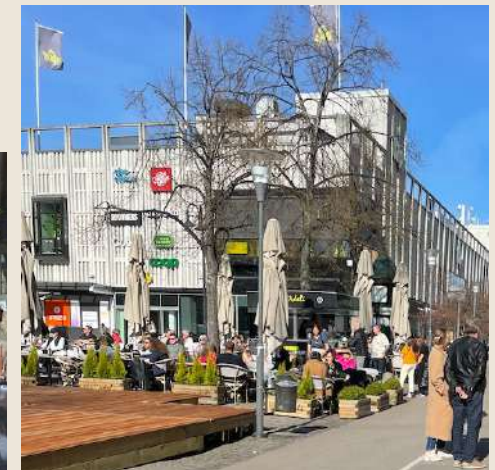
## Stråk 6 - Vasagatan, Smedjegatan

*Nu har du kommit fram till Smedjegatan/Vasagatan! Antingen har din rundtur tagit dig via Sigmatorget efter att du kollat in kultur och restaurangutbudet, eller via Vasagatan spanandes i butiker. Omväxling förnöjer och det känns skönt att City erbjuder olika upplevelser till Västeråsaren.*

*Flödet från Gamla stan samt välbesökta pubar och restauranger i Sigma går vidare förbi Igor med dess butiker som vetter ut mot gatan och du blickar vidare ner mot Filmstaden. Stråket känns mer som en helhet, sammanbyggt med en tanke. Platsen känns full av liv, gående och cyklister samsas om utrymmet på dom gåendes villkor längs med hela stråket, tempot känns skönt.*

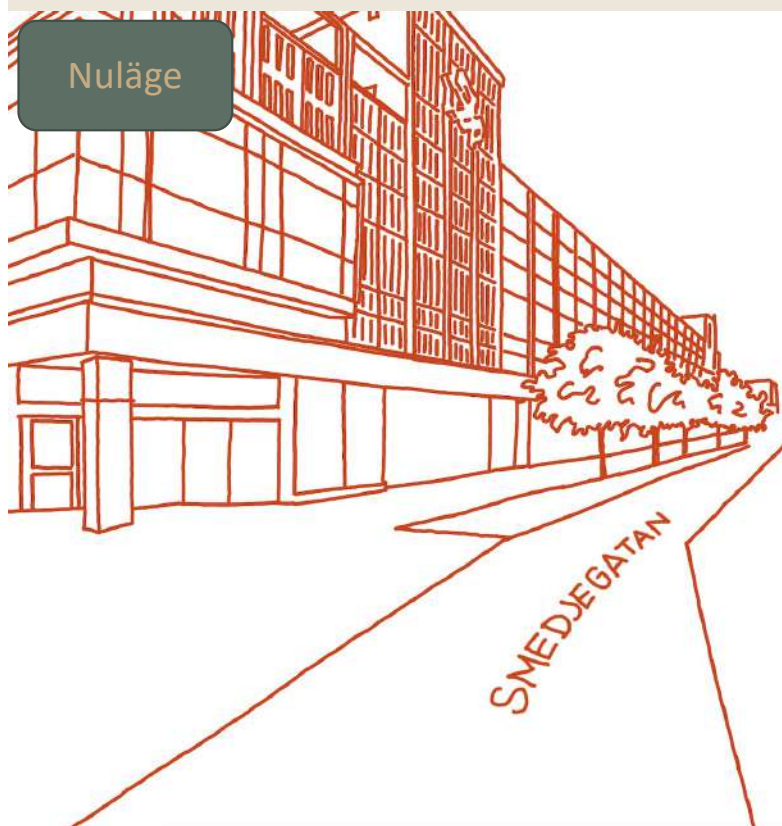
*Du blickar ut över Stora torget som idag har torghandel med varor från lokala handlare. Det är läge att handla hem fina råvaror till kvällens middag! Torget är också centralt för platsens restauranger och uteserveringar. Platsen ramas in av byggnader med verksamheter som flödar ut mot torget och du får känslan av människor, mingel och trivsel.*

*Det är dags att runda av och bege sig ner till resecentrum. Varför inte följa Svartån och vattnet genom City?*



6.

Nuläge



Förslag

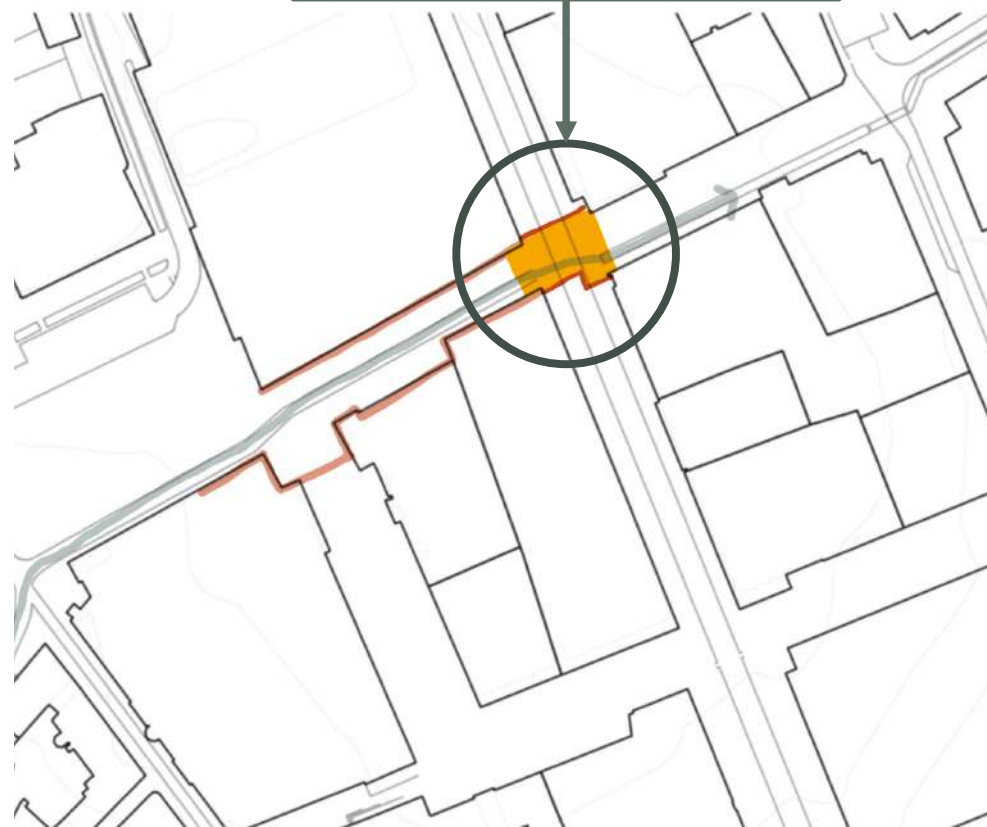




6.



Fokus på platsbildning för buss,  
gående och cykel. Smedjegatan,  
Vasagatan





---

Delområde 7  
Å-stråket  
Fiskartorget

## Stråk 7 - Svartån

Promenadstråket utmed Svartån är ett viktigt stråk för City, inte minst för dess gröna och blå värden. Här finns en grön oas för Västeråsaren och vattenkontakten skapar rörelse och aktivitet. Under promenaden noterar du hur lummigt det är utmed Svartån. Människorna runt dig cyklar, promenerar, motionerar, leker, samtalar och njuter av utsikten.

Här finns flöden som gynnar city och stråket knyter an från bostadsområden och Falkenbergskvarnen, till Mälaren via Rådhuset och Vasaparken. Det blir också en naturlig koppling till Stora torget och City vid gamla stan.

Stråket är också barnens stråk, här finns möjlighet till rörelse och upptäcktslusta. Här finns ytorna att sträcka ut, springa och hoppa. Faunapassagerna ger ett fint tillskott för frågor, lärande och upplevelser.

Därifrån fortsätter promenaden och längs med Köpmangatan finner du genuina småbutiker och en vacker miljö. Efter den fina kullerstengatan kommer du åter fram till Svartån och faunapassagen som du kan betrakta på vägen ner till Stadshuset och Fiskartorget. Här ser du nya funktioner som inte var här förra gången.



*Stråket utmed ån behöver stärkas, aktiveras och rustas upp för att öka attraktiviteten samt lyfta kvalitén som finns i mötet med vattnet.*

*Här finns stora delar av dom bästa rekreativområdena i centrala Västerås – gör det tillgängligt, vackert och tryggt!*





**Ett sammanhängande promenad- och aktivitetsstråk**

*Promenadstråket i City leder vidare till Rocklunda i norr och det omfattande nätet av motionsspår.*

*I Söder ansluter stråket till Löga strand och Lögarängen med bad och fritidsaktiviteter.*

*I det gröna och blå Västerås finns kopplingen till Svartån och Mälaren. Från natursköna områden, å-promenaden, slott, parker och torg*

*Här finns helt enkelt stråket som knyter ihop motionsområden, City, rekreationsområden och Mälaren – i Mälarstaden*

## 7. Mötesplats - Fiskartorget

*Fiskartorget har omvandlats till ett aktivt torg och en del av innerstadens hälsoslinga. Här njuter du av ett härligt häng i bästa solläge, allt medans andra har en något högre puls vid utegymmet nedanför Rådhuset. Det finns såväl mat som fika för den som vill ha lite påfyllning.*

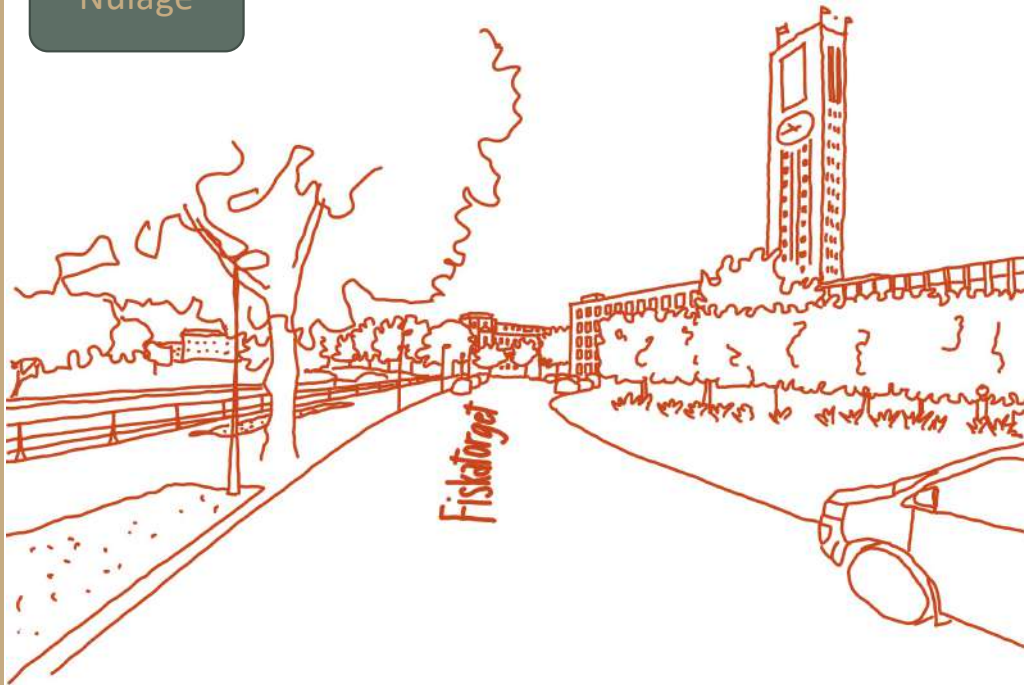
*Svartån porlar i bakgrunden och du slås av den unika tidsresan i stadsbilden. Från det historiska slottet från 1200-talet till modernismen upp mot Köpmannagatan och stora torget. Detta illustreras vackert i gatukost, och informativa tavlor med bilder och anekdoter som är utplacerade längs med Fiskartorget. Det finns få platser i Sverige där man känner och ser historiens vingslag så tydligt som här. Även industrihistorien gör sig tydligt påmind i stadsbilden med det gamla Turbinhuset. En av de avgörande faktorerna för att vi är det vi är idag. Energistaden Västerås.*

*Fiskartorget är både en mötesplats och ett vardagsrum.  
**Grönt och blått i city***

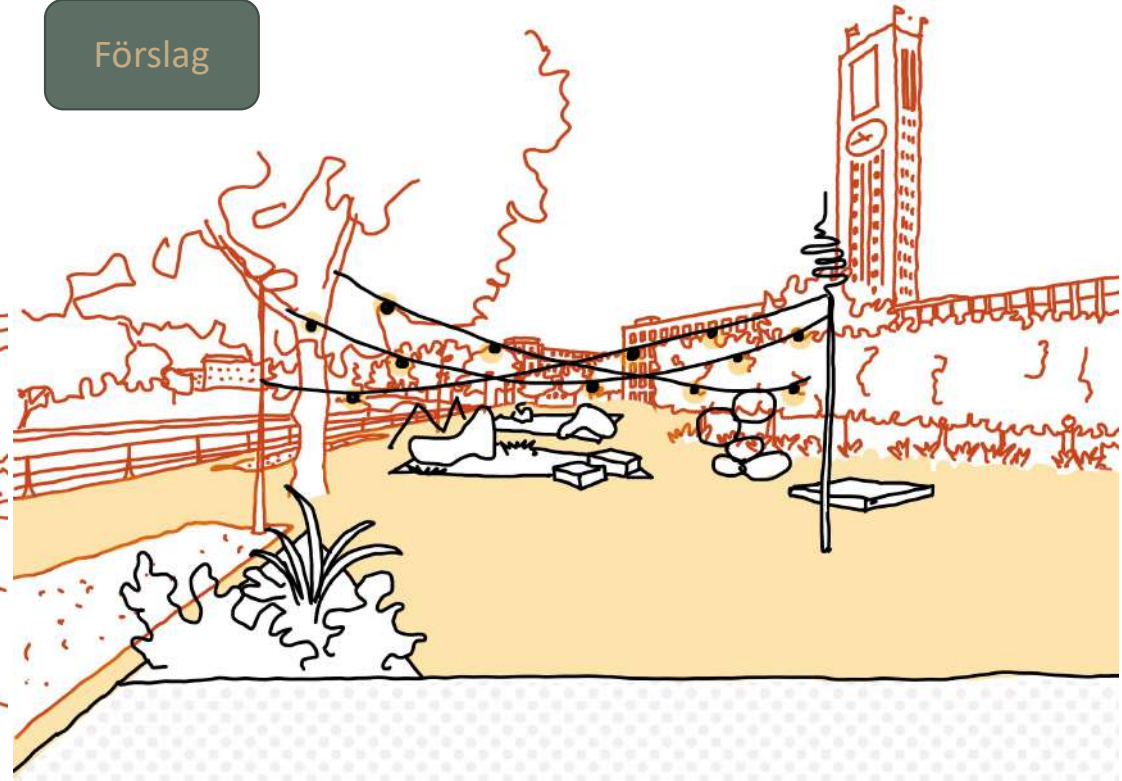


7.

Nuläge

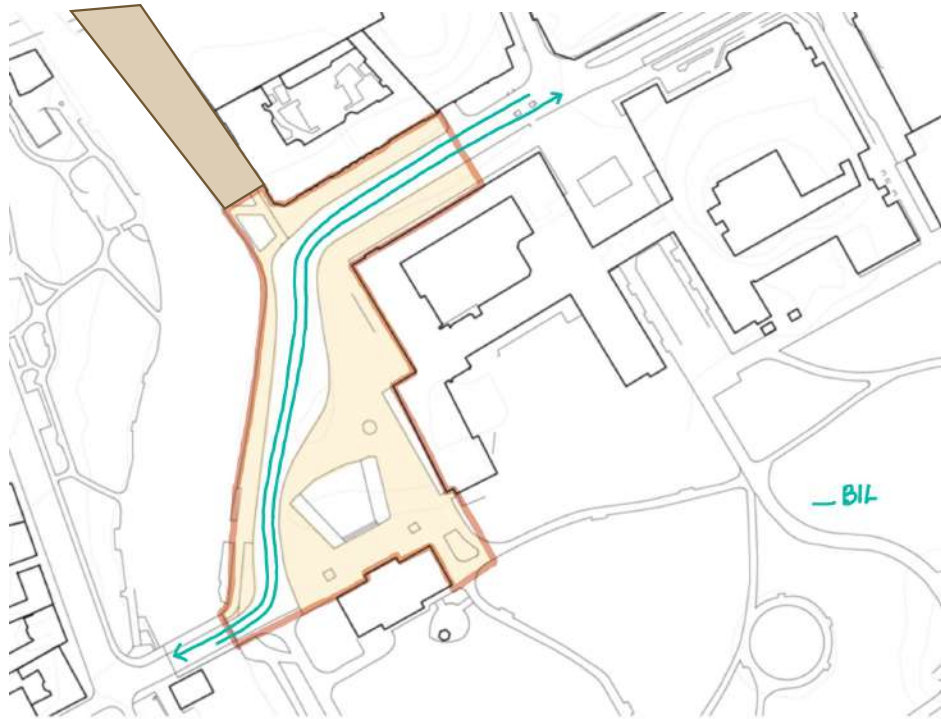


Förslag



# 7.

Nuläge



Förslag





---

Oasen  
Vasaparken



# Vasaparken

*Efter en paus på Fiskartorget intill det vackra rådhuset som även har servering ut mot Vasaparken, går vandringen vidare mot resecentrum igen.*

*I Vasaparken möts du av grönska och barnfamiljer som har picknick och leker i lekparken. Lekparken du har hört så mycket gott om. Även här är spännande gatukonst utplacerad, som ger ett lekfullt intryck och en färgglad miljö.*

*Stadshuset, Rådhuset och Konserthuset har öppnat upp mot parken vilket bidrar till liv och flöden i parken – det känns tryggt med mer aktiviteter.*

*Under promenaden slås du av de många nya profilbyggnaderna som dykt upp sedan du senast besökte staden för flera år sedan.*

*Den ökade densiteten i city skapar liv och trygghet.*

*Du reflekterar, vilken härlig dag du haft i Västerås city, **Stadens vardagsrum och Västerås hjärta!***



Illustration: BIG

